Malarkey Roofing Products®

Tejas y accesorios

GARANTÍA CERTIFIED PREMIUM

Disponible exclusivamente a través de los Contratistas Malarkey Certified Premium.

- EJEMPLO -

¿Por qué elegir un Contratista Certified Premium?

EXPERIENCIA PROFESIONAL

Un Contratista Malarkey Certified Premium tiene un historial de experiencia en instalación y está capacitado sobre las especificaciones de los productos Malarkey. Ellos le ofrecerán tranquilidad.

COMPROMISO CON LA CALIDAD

Un Contratista Malarkey Certified Premium demuestra un gran aprecio por el trabajo de calidad, al tiempo que promueve la calidad de los sistemas de techumbre residencial de Malarkey.

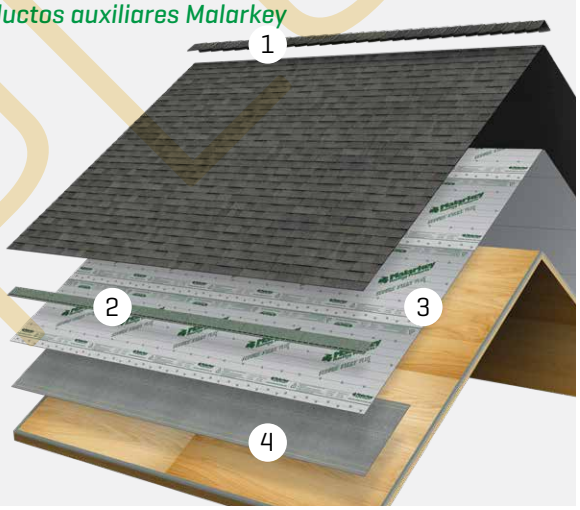
PROTECCIÓN SUPERIOR

Un Contratista Certified Premium puede proporcionarle un sistema de techumbre residencial Secure Choice™ y asegurarle que su techo cumple con los estándares superiores de Malarkey.

SECURE CHOICE™ SYSTEM

Haga una elección segura (Secure Choice™) con los productos auxiliares Malarkey

1. **Tejas para limatesas y cumbreras:** las EZ-Ridge® de alto perfil para cumbreras (8" y 10") y las RidgeFlex® estándar de bajo perfil (10" y 12") cuentan todas con el Scotchgard Protector™ de 3M, son de asfalto modificado con polímeros NEX® y tienen una especificación de resistencia al impacto UL 2218 Clase 4.
2. **Tejas iniciales:** las tejas iniciales Smart Start® están diseñadas específicamente para aumentar la protección contra la intrusión de humedad y la voladura.
3. **Capa subyacente:** se ofrece para su techo una gama de capas subyacentes de fibra de vidrio y asfalto modificado con polímeros, así como productos sintéticos.
4. **Protección contra el hielo y el agua:** Arctic Seal® y Secure Start® HT son muy eficaces como membranas cubrejuntas en limahoyas, faldones, claraboyas y penetraciones de tuberías.



Compare Certified Premium con otras garantías Malarkey

GARANTÍA MALARKEY	PERÍODO DE GARANTÍA (VIVIENDA UNIFAMILIAR)	PERÍODO DE GARANTÍA (OTRAS ESTRUCTURAS)	PERÍODO DE GARANTÍA NO PRORRATEADO RIGHT START™ (VIVIENDA UNIFAMILIAR)	PERÍODO DE GARANTÍA NO PRORRATEADO RIGHT START™ (OTRAS ESTRUCTURAS)	PERÍODO DE MANO DE OBRA DEL CONTRATISTA	COBERTURA DE RESISTENCIA A LAS ALGAS	COBERTURA DE BAJA PENDIENTE	GARANTÍA CONTRA EL VIENTO: COBERTURA Y VELOCIDAD
Certified Premium	**Limitada de por vida**	40-50 años	50 años	20 años	25 años	Productos con Scotchgard Protector™: **Limitada de por vida** Productos AR: 10 -15 años	12 -17 años	15 años Garantía contra el viento mejorada (automática): 130 millas/hora [209 km/h] (Línea de tejas Windsor®: 140 millas/hora [225 km/h]) *Consulte la sección Garantía - Cobertura contra daños del viento*
Certified Pro	**Limitada de por vida**	40-50 años	50 años	20 años	N/A	Productos con Scotchgard Protector™: **Limitada de por vida** Productos AR: 10 -15 años	12 -17 años	15 años Garantía contra el viento mejorada (automática): 130 millas/hora [209 km/h] (Línea de tejas Windsor®: 140 millas/hora [225 km/h]) *Consulte la sección Garantía - Cobertura contra daños del viento*
Garantía para tejas y accesorios	**Limitada de por vida**	40-50 años	10-20 años	10-20 años	N/A	Productos con Scotchgard Protector™: **Limitada de por vida** Productos AR: 10 -15 años	N/A	15 años Garantía contra el viento limitada: 110 millas/hora [177 km/h] Garantía contra el viento mejorada: 130 millas/hora [209 km/h] – con 4 clavos (Línea de tejas Windsor®: 140 millas/hora [225 km/h] – con 5 clavos)

EJEMPLO

GARANTÍA DE MATERIALES Y DE MANO DE OBRA DE CONTRATISTA RESIDENCIAL CERTIFICADO

Gracias por elegir las tejas de Malarkey Roofing Products® (Malarkey) para su proyecto reciente de techumbre. Nuestra **Garantía Certified Premium** (la Garantía) está disponible exclusivamente a través del *Programa de Contratistas Certificados* de Malarkey y ofrece a los clientes una garantía de sistema de techumbre mejorada que consiste en una combinación de garantía de *materiales* y garantía de *mano de obra*; usted obtiene productos Malarkey de calidad y una instalación garantizada.

Un *Sistema de techumbre Secure Choice™* (Secure Choice™ Roofing System, SCRS) elegible consiste totalmente en tejas Malarkey (vea una lista completa en la Tabla 1) y productos accesorios Malarkey, y deberá instalarlo un *Contratista Certified Premium* de Malarkey de acuerdo con las instrucciones de instalación de Malarkey de publicación más reciente y los requisitos del código de edificación adoptado.

También deben instalarse los cubrejuntas metálicos y metales de borde de goteo. Se requieren cubrejuntas escalonados en las intersecciones de paredes laterales, aplicaciones de chimeneas y otras transiciones verticales. Se requieren contra-cubrejuntas, donde corresponda, según las pautas de la Asociación estadounidense de contratistas de techumbres (National Roofing Contractor's Association, NRCA).

LA GARANTÍA CERTIFIED PREMIUM: QUIÉN Y QUÉ ESTÁ CUBIERTO

La Garantía cubre dos tipos diferentes de *vivienda*:

Residencias unifamiliares separadas

- Un SCRS Malarkey aprobado para la Garantía viene con una GARANTÍA LIMITADA DE POR VIDA contra *defectos de fabricación* que afecten negativamente el desempeño del sistema de techumbre. Se ofrece a los propietarios individuales que instalaron por primera vez las tejas en la casa unifamiliar separada que utilizan como su residencia principal. La cobertura "de por vida" permanece en vigencia siempre y cuando el propietario original o el propietario posterior elegible *mantenga como su residencia principal* la vivienda en la que se instaló el SCRS Malarkey.

Otras estructuras

- Otros tipos de estructuras excluidas de la cobertura de por vida son las viviendas que ya no están mantenidas por el (los) propietario(s) como su residencia principal y otras estructuras residenciales como las casas dúplex, las casas adosadas, los edificios de apartamentos y los condominios. Estas estructuras están cubiertas solo contra defectos de fabricación por cuarenta (40) a cincuenta (50) años de acuerdo con el producto que figura en la Tabla 1.

Nota: El programa permite *una única* transferencia de la garantía a un segundo propietario (por ejemplo, luego de la venta de la casa o el edificio). Encontrará más información en la sección *TRANSFERIBILIDAD*.

PERÍODO RIGHT START™ (PERÍODO NO PRORRATEADO)

Los productos de techumbre de Malarkey se fabrican de acuerdo con estándares muy estrictos, y es por esta razón que el período de garantía de todas las tejas (vea la Tabla 1 a continuación) incluye un Período Right Start™ no prorrateado, que establece lo siguiente:

En caso de que se determine que algún componente Malarkey del SCRS tiene defectos de fabricación que afecten negativamente el desempeño del sistema, Malarkey pagará al propietario o al contratista elegido por el propietario el costo razonable de la reparación o el reemplazo de los productos Malarkey afectados y su instalación (excepto los accesorios que no sean Malarkey, piezas metálicas, cubrejuntas, etc.) según lo determine Malarkey. Los costos de desprendimiento y eliminación de algunos o todos los productos de techumbre Malarkey están incluidos, si eso fuera necesario para reparar su techo. Malarkey no será responsable del costo de retiro o reemplazo de ningún accesorio del techo ni instalación de equipos, como por ejemplo paneles solares, a fin de realizar reparaciones por reclamaciones válidas.

La máxima responsabilidad de Malarkey en virtud de esta garantía no superará el costo razonable de reemplazo de los materiales Malarkey y su instalación, según lo determine Malarkey. Dada la situación, Malarkey retiene el derecho a cumplir su obligación mediante la provisión de materiales de reemplazo únicamente.

TABLA 1

PRODUCTO (TEJA)	PERÍODO DE GARANTÍA (VIVIENDA UNIFAMILIAR)	PERÍODO DE GARANTÍA (OTRAS ESTRUCTURAS)	PERÍODO DE GARANTÍA NO PRORRATEADO RIGHT START™ (VIVIENDA UNIFAMILIAR)	PERÍODO DE GARANTÍA NO PRORRATEADO RIGHT START™ (OTRAS ESTRUCTURAS)	PERÍODO DE MANO DE OBRA DEL CONTRATISTA	COBERTURA DE GARANTÍA CONTRA EL VIENTO MEJORADA MILLAS/HORA (KM/H)	PERÍODO DE COBERTURA DE LA GARANTÍA CONTRA EL VIENTO	COBERTURA DE RESISTENCIA A LAS ALGAS	REDUCCIÓN PRORRATEADA POR MES
TEJAS LAMINADAS									
Highlander®	Vida útil	40 años	50 años	20 años	25 años	130 (209)	15 años	N/A	1/480
Highlander® AR	Vida útil	40 años	50 años	20 años	25 años	130 (209)	15 años	10 años	1/480
Highlander® Cool	Vida útil	40 años	50 años	20 años	25 años	130 (209)	15 años	N/A	1/480
Ecoasis®	Vida útil	40 años	50 años	20 años	25 años	130 (209)	15 años	N/A	1/480
Vista®	Vida útil	45 años	50 años	20 años	25 años	130 (209)	15 años	N/A	1/540
Vista® AR	Vida útil	45 años	50 años	20 años	25 años	130 (209)	15 años	15 años	1/540
Vista® Cool	Vida útil	45 años	50 años	20 años	25 años	130 (209)	15 años	N/A	1/540
Legacy® Scotchgard	Vida útil	50 años	50 años	20 años	25 años	130 (209)	15 años	Vida útil	1/600
TEJAS DESIGNER									
Windsor® Scotchgard	Vida útil	50 años	50 años	20 años	25 años	140 (225)	15 años	Vida útil	1/600

LIFETIME

Malarkey Roofing Products® y sus garantías asociadas son comparables o mejores que cualquiera del sector. La cobertura de garantía incluye:

- **Un Período Right Start™ no prorrateado:** Toda garantía de Malarkey incluye un período de garantía multianual no prorrateado, diseñado para proteger su inversión en tejas durante muchos años. Durante este período las tejas no se deprecian, por lo que usted goza de una cobertura de garantía del 100 %.

COBERTURA MÁS ALLÁ DEL PERÍODO RIGHT START™

Una vez transcurrido el Período Right Start™ no prorrateado para estructuras *unifamiliares*, si se determina que algún componente Malarkey del SCRS tiene defectos de fabricación que afecten materialmente el desempeño del sistema, el valor de reparación o de reemplazo de esos componentes Malarkey se prorratea y se retiene el 20 % de su valor original.

El Período Right Start™ no prorrateado para *otras estructuras* se divide, con los primeros veinte (20) años no prorrateados y el resto del período de garantía prorrateado. El valor prorrateado se determina como un determinado porcentaje basado en el número de meses restante en su garantía (vea la Tabla 1, última columna).

Todo costo que supere el ajuste prorrateado es responsabilidad del propietario. Si ya se ha pagado una cantidad de dinero en virtud de la garantía, el valor de garantía prorrateado se reducirá en esa cantidad.

PERÍODO DE MANO DE OBRA DEL CONTRATISTA

La Garantía también incluye la *cobertura de la mano de obra* por el período indicado en la Tabla 1, excepto para estructuras tipo cúpula, que no tienen cobertura de mano de obra. La mano de obra incluye cualquier aspecto de la instalación que afecte negativamente el desempeño del SCRS o cause una fuga. El Contratista Certified Premium garantizará los cinco (5) años iniciales de responsabilidad de la instalación, y Malarkey cubrirá el resto.

Durante el *Período de mano de obra del contratista*, si se determina que alguna parte del SCRS Malarkey tiene defectos de mano de obra, Malarkey, a su exclusivo criterio, hará que el techo se repare o se recoloque (también los cubrejuntas, si fuera necesario) y proporcionará un costo razonable por la mano de obra necesaria para llevar a cabo el desmontaje, la eliminación y el reemplazo adecuados.

Malarkey retiene el derecho de cumplir su obligación proporcionando materiales de reemplazo y compensación como se definen a continuación, para el costo razonable de mano de obra y de otros materiales necesarios para la reparación o el reemplazo de su techo, incluidos los costos de desprendimiento y de eliminación.

REQUISITOS DEL SISTEMA

La Garantía Certified Premium requiere el uso de tejas Malarkey, así como de productos accesorios Malarkey, como capas subyacentes, tejas iniciales y tejas para limatesas y cumbreras. Estos productos accesorios certificados incluyen:

TEJAS INICIALES	CAPA SUBYACENTE	PROTECCIÓN CONTRA EL HIELO Y EL AGUA[+]	TEJAS PARA LIMATESAS Y CUMBRERAS
Smart Start®	Right Start® UDL	Arctic Seal®	RidgeFlex® de 10"
Windsor® Starter	Secure Start® SG	Secure Start® HT	RidgeFlex® de 12"
	Secure Start® Plus		EZ-Ridge®
	Secure Start® Permeable		EZ-Ridge® XT
	Arctic Seal® (cobertura total de la plataforma)		
	Secure Start® HT (cobertura total de la plataforma)		

[+] Se requiere si el código lo especifica o cuando se usa protección contra el hielo y el agua en el sistema de techumbre.

COBERTURA CONTRA DAÑOS DEL VIENTO

Los SCRS Malarkey instalados por Contratistas Certified Premium también están cubiertos por quince (15) años contra pérdidas por daños debidos al viento.

Nota: Las garantías contra el viento de Malarkey se aplican únicamente cuando las tejas están correctamente adheridas, ya sea por sellado manual con cemento asfáltico para techos según ASTM D4586 o por activación de las tiras autosellantes de las tejas. La máxima responsabilidad de Malarkey en virtud de las garantías contra el viento es, a su opción, reparar o reemplazar las tejas desprendidas por el viento (incluyendo materiales y mano de obra) o tener la oportunidad de sellar a mano (o hacer sellar a mano) las tejas a cargo nuestro.

COBERTURA DE RESISTENCIA A LAS ALGAS

La Garantía Certified Premium ofrece **dos niveles de cobertura** contra daños debidos a la **alteración del color causada por el desarrollo de algas verdeazuladas. La garantía de protección contra algas se aplica únicamente a las algas verdeazuladas (Gloeocapsa magma).** La garantía no se extiende a, y excluye expresamente, cualquier otro tipo de algas, moho, mildiu, líquenes, musgo o cualquier otro crecimiento biológico.

EJEMPLO

TEJAS	TEJAS MALARKEY QUE CUENTAN CON EL Scotchgard Protector™ DE 3M™[1]. (En el listado de tejas de la primera columna de la Tabla 1 se puede observar el logotipo de Scotchgard™ junto a los nombres).	TEJAS MALARKEY QUE CUENTAN CON PROTECCIÓN DE *RESISTENCIA A LAS ALGAS* (AR) (Tejas con "AR" junto a su nombre en la Tabla 1).
PERÍODO DE GARANTÍA	A partir de la fecha de instalación, un SCRS con estas tejas cuenta con una cobertura *de por vida*, con sujeción a las condiciones y las limitaciones que se indican a continuación.	A partir de la fecha de instalación, un SCRS con estas tejas cuenta con diez (10) o quince (15) años de cobertura (según la teja), con sujeción a las condiciones y las limitaciones que se indican a continuación.
COBERTURA	Durante los primeros veinte (20) años desde la fecha de instalación, para las tejas que exhiban una alteración del color debido a las algas verdeazuladas, cubriremos el costo, incluida la mano de obra (según lo determine razonablemente Malarkey), de la reparación o el reemplazo de las tejas *afectadas* o simplemente pagaremos al propietario un importe que no supere el costo de las tejas afectadas de la instalación original.	Durante los primeros cinco (5) años de la garantía contra las algas AR, ante las reclamaciones que cumplan con todos los requisitos de la garantía, Malarkey puede, a su criterio, reparar o reemplazar las tejas *afectadas* o simplemente pagar al propietario un importe que no supere el costo de las tejas afectadas de la instalación original.
PRORRATEO	Después de veinte (20) años, la máxima obligación de pago de reparación o reemplazo de Malarkey se *prorratea* sobre la base de la cantidad de meses transcurridos del período de garantía.	Después de cinco (5) años, el pago máximo de Malarkey se *prorratea*, con el valor determinado por un porcentaje basado en la cantidad de meses restantes de la garantía.
REQUISITOS	Los sistemas de tejas Malarkey con Scotchgard Protector™ también requieren el uso de tejas para limatesas y cumbreras con protección contra las algas; los productos de Malarkey EZ-Ridge® y RidgeFlex® cuentan con el Scotchgard Protector™.	Las tejas Malarkey AR también requieren el uso de tejas para limatesas y cumbreras con protección contra las algas; los productos de Malarkey EZ-Ridge® y RidgeFlex® cuentan con el Scotchgard Protector™.
MÁXIMA RESPONSABILIDAD	La máxima responsabilidad de Malarkey según esta garantía, por reclamaciones que cumplan con todos los requisitos de la garantía, es, a su opción, reparar o reemplazar las tejas defectuosas o pagar al propietario un importe que no supere el costo de las tejas afectadas de la instalación original.	La máxima responsabilidad de Malarkey según esta garantía, por reclamaciones presentadas durante los primeros cinco (5) años que cumplan con todos los requisitos de la garantía, es, a su opción, reparar o reemplazar las tejas defectuosas o pagar al propietario un importe que no supere el costo de las tejas afectadas de la instalación original. Después de cinco (5) años, el pago se prorrateará hasta la finalización del término indicado en la Tabla 1, *Cobertura de resistencia a las algas*. Después de la finalización del período de garantía, no existe cobertura para los problemas de algas en las tejas AR.

[1] Scotchgard, el logotipo Scotchgard y 3M son marcas comerciales de 3M Company.

COBERTURA DE GARANTÍA DE BAJA PENDIENTE

Los techos que incluyen Sistemas de techo Malarkey OmniSeal® de baja pendiente de hasta 10 cuadrados tienen derecho a una cobertura de garantía limitada. Se indica a continuación la cobertura para cada sistema específico:

TIPO DE SISTEMA DE TECHO	MEMBRANAS INCLUIDAS	PERÍODO DE COBERTURA DE GARANTÍA
Sistema A: Dos capas	Capa subyacente autoadhesiva Arctic Seal® y OmniSeal® Cap	12 años
Sistema B: Dos capas	OmniSeal® Ply y OmniSeal® Cap	15 años
Sistema C: Tres capas	OmniSeal® Base, OmniSeal® Ply y OmniSeal® Cap	17 años

La cobertura de garantía comienza en la fecha en que finaliza la instalación de las membranas e incluye todos los defectos de fabricación descubiertos durante el (los) período(s) de cobertura de garantía enumerados en la tabla anterior. La máxima responsabilidad será por los materiales de reemplazo necesarios, iguales o similares a los originales, para el sistema de techo de baja pendiente en garantía.

Los componentes de techado que no son parte de la aplicación de la membrana para baja pendiente, incluso si se instalaron al mismo tiempo, no están cubiertos por esta garantía limitada. Tales componentes son, sin limitarse a ellos:

- La plataforma de techo subyacente
- Aislamiento y sujetadores asociados
- Retardadores/barreras de vapor y sujetadores asociados
- Piezas metálicas diversas: cubrejuntas, drenajes, selladores ("pitch pans"), ventilaciones, juntas de expansión, etc.
- Accesorios plásticos
- Penetraciones, como claraboyas y escotillas
- Paneles solares fotovoltaicos
- Recubrimientos de techo
- Revestimiento superficial, balasto de agregados/grava

TRANSFERIBILIDAD

La Garantía Certified Premium puede transferirse *una vez* durante su vigencia. Se debe notificar a Malarkey y se debe rellenar una solicitud de transferencia de garantía *dentro de los sesenta (60) días* de la transferencia de la propiedad; de lo contrario, se anulará la garantía. La información sobre la transferencia deberá incluir:

- El nombre, la dirección y el teléfono del poseedor original de la garantía
- La dirección en la que se instalaron las tejas
- La fecha de la instalación original terminada
- El nombre, la dirección y el teléfono del Contratista Malarkey Certified Premium
- Prueba de la compra
- El nombre y la dirección del nuevo propietario
- La fecha de la transferencia del título

Si la transferencia tiene lugar dentro del Período Right Start™, el nuevo propietario elegible tiene derecho al saldo restante de la cobertura del Período Right Start™ más la cobertura de mano de obra del contratista establecida originalmente en la garantía. La cobertura de garantía "de por vida" es transferible siempre que el propietario subsiguiente mantenga la vivienda como su residencia principal.

Si la transferencia se produce *después* de la finalización del Período Right Start™, el saldo restante de la garantía se reduce al primero de los siguientes plazos: (1) un período de cinco (5) años a partir de la fecha del cambio de propiedad; o (2) la finalización de la Garantía limitada de por vida. Si se detectara un defecto de fabricación durante este período de cinco (5) años, nuestra obligación con el nuevo

MUESTRA

propietario elegible se basará en el costo razonable del reemplazo del sistema de techumbre, prorrateado según la duración del uso desde la fecha de instalación original hasta la fecha de la reclamación.

La información sobre transferencia y pago de garantía puede encontrarse en línea en **www.malarkeyroofing.com/warranties/certified-pro-premium-warranty-transfer-application** o comunicándose con el Departamento de Servicios de Garantía de Malarkey, por teléfono al (800) 545-1191 o por correo electrónico a: **malarkey.warrantyinquiries@amrize.com**.

COMPONENTES REQUERIDOS, PROCEDIMIENTOS Y ESTÁNDARES

1. Deben instalarse sobre la estructura tejas Malarkey Roofing Products® y productos accesorios Malarkey para poder optar por la Garantía Certified Premium.

2. Debe efectuar la totalidad del trabajo un *Contratista Certified Premium* de Malarkey. La instalación debe hacerse de acuerdo con las instrucciones de instalación de Malarkey de publicación más reciente y el código de edificación adoptado.

3. La estructura del edificio y la plataforma del techo deben estar en buenas condiciones, cumplir con todos los códigos y ordenanzas locales y ser suficientes para sostener el peso del sistema de techumbre y la carga transitoria que se produce durante la aplicación.

4. La plataforma del techo debe ser un sustrato aceptable:

   a. Los paneles del entablado deben cumplir con los requisitos del código de edificación adoptado y ser de madera laminada grado exterior con un espesor de 3/8" (10 mm) como mínimo o de tablero de partículas orientadas (Oriented Strand Board, OSB) con un espesor de 7/16" (11 mm) como mínimo.

      Malarkey requiere la instalación de un entablado cuando el sustrato existente sea el material de plataforma de tablero de madera. Los problemas de comportamiento de su sistema de techumbre, como fugas y alabeo, aumentan si se instala directamente sobre plataformas de tablero de madera. Si no se utilizan en la plataforma materiales correctamente acondicionados, pueden producirse movimientos de la misma que dañan la cobertura del techo y pueden anular su garantía.

   b. Del mismo modo, los paneles del entablado deben sostenerse, espaciarse y clavarse firmemente a todos los elementos de la armazón según las recomendaciones de APA (la Asociación de maderas de ingeniería [Engineered Wood Association],

   c. La instalación sobre materiales de techumbre existentes (es decir, el retechado) o sobre productos de madera deteriorados no es aceptable. Se requiere un desprendimiento completo.

5. Además del reemplazo del material de plataforma alabeado o putrefacto, se requieren reparaciones en otras áreas del techo que podrían conducir a fugas sin relación con la correcta instalación del sistema de techumbre Malarkey, como juntas de mortero de chimenea deterioradas, etc.

6. Se requiere la aplicación de la membrana autoadhesiva Arctic Seal® alrededor de los rebordes, cubrejuntas y penetraciones de accesorios de chapa metálica.

7. Deben instalarse accesorios, metal de bordes y cubrejuntas de chapa metálica en las intersecciones del techo, las transiciones verticales a paredes laterales, zócalos y chimeneas, así como alrededor de las aberturas del techo. Se requiere utilizar cubrejuntas y accesorios *nuevos o casi* nuevos para que coincidan con el ciclo de vida útil proyectado del techo.

8. Se deben aplicar las tejas iniciales Smart Start® a los bordes de aleros y faldones del techo.

9. La cobertura no tendrá efecto hasta que se hayan efectuado totalmente todos los pagos relativos a esta garantía a Malarkey, el contratista certificado y el proveedor de materiales, incluidos los costos del registro de la garantía, instalación, suministros, etc.

10. El registro de la garantía tiene por requisito la presentación de la prueba de la compra.

11. El contratista certificado debe comprar y registrar la garantía dentro de los cuarenta y cinco (45) días de la instalación.

EXCLUSIONES

La Garantía Certified Premium cubre *defectos de fabricación y de mano de obra*. Incluye las tejas para techumbres Malarkey enumeradas en la Tabla 1 y accesorios asociados, vendidos e instalados en los EE. UU. y en Canadá. Las reclamaciones de garantía que Malarkey determine que son de naturaleza cosmética *no* se consideran como defectos de fabricación. La garantía no cubre otros productos como cubrejuntas y piezas metálicas, ni daños a las tejas atribuibles en todo o en parte a otras causas, incluidas -sin limitarse a las mismas- las siguientes:

- Instalación hecha por un contratista que no sea un *Contratista Malarkey Certified Premium*.
- Ventilación incorrecta
- Transporte, almacenamiento o manejo incorrecto de las tejas y/o accesorios
- Defectos o fallas de cubrejuntas o material metálico utilizado como cubierta del techo sobre el que se aplican las tejas
- Penetraciones del sistema de techumbre para la instalación de accesorios del techo (paneles solares, antenas parabólicas, tubos de estufa, etc.), cambios estructurales u otras alteraciones del techo posteriores a la aplicación de las tejas
- Tráfico sobre el techo por cualquier razón (instalación/retiro de equipos, eliminación de musgo y de desperdicios, limpieza de canaletas, etc.)
- Asentamiento, movimiento, deformación, falla o resquebrajamiento de las plataformas de techo, paredes o cimientos del edificio
- Daños a las tejas, plataforma del techo o estructura causados por la formación de rebordes de hielo o acumulación de agua
- Variación del color (degradación) que puede ocurrir a causa del posicionamiento de los gránulos coloreados en las tejas Degradación o alteración del color de las tejas o las cumbreras a causa de las algas (con exclusión de las tejas AR o Scotchgard™, según se describe en la sección *COBERTURA DE RESISTENCIA A LAS ALGAS*)
- Deterioro o deformación a causa de lavado a presión, musgo, moho, mildiú u otra vegetación, excrementos o desechos de animales, compuestos orgánicos, pinturas, sustancias químicas o materiales similares
- Desprendimiento de gránulos por exceso de ellos en las tejas
- Impacto de objetos extraños
- Condiciones climáticas violentas o inusuales, como inundaciones, huracanes, tornados, granizadas, vientos que superan los Límites de velocidad del viento (Tabla 1) u otros eventos de fuerza mayor
- Incendio, actos de vandalismo y otros sucesos similares

Nota: Malarkey se esfuerza continuamente por mejorar la durabilidad de las tejas y perfeccionar nuestra línea de productos. En virtud de lo anterior, Malarkey se reserva el derecho de descontinuar o modificar cualquiera de sus productos, incluida la combinación de color de las tejas, sin aviso al propietario, y no será responsable ante el propietario como resultado de esta modificación o descontinuación. Si sus tejas ya no están disponibles, Malarkey se reserva el derecho de proporcionarle tejas sustitutas comparables en calidad, precio y color a sus tejas originales.

EJEMPLO

REGISTRO

Las garantías deben ser presentadas en línea por su Contratista certificado en techumbres Malarkey. La tarifa de registro de la garantía, que le indicará su contratista, se pagará en dólares estadounidenses. Malarkey no se responsabiliza de las tarifas bancarias adicionales, impuestos o comisiones que haya implementado su institución bancaria. Si tiene preguntas que hacer, comuníquese con su oficina de impuestos local o con su institución bancaria.

CANADÁ ÚNICAMENTE: si desea pagar mediante cheque de empresa, envíe su pago (cheque de empresa) por correo postal a la oficina corporativa de Malarkey, a la atención de: Departamento de Servicios de Garantía.

COMPENSACIÓN

Malarkey puede, a su exclusivo criterio, según esta Garantía Certified Premium, optar por: (1) emitir una combinación de dinero en efectivo y/o crédito de materiales a un proveedor actual de materiales para techumbres Malarkey; o (2) proporcionar únicamente los materiales de reemplazo. Los costos de material prorrateados se determinarán en función del momento del uso y del costo original de los SCRS en el momento de la compra original.

PROCEDIMIENTO DE RECLAMACIÓN

1. Las reclamaciones de garantía se harán por escrito, mediante correo certificado o registrado (o correo electrónico) y estarán acompañadas por una prueba de la compra. Las reclamaciones de garantía deben hacerse dentro de los treinta (30) días del descubrimiento y antes de hacer ninguna reparación permanente.

   Malarkey Warranty Services Department
   P.O. Box 17217
   Portland, OR 97217 - EE. UU.
   malarkey.warrantyinquiries@amrize.com

2. Se dará a Malarkey la oportunidad de inspeccionar el techo y se le proporcionarán muestras antes de la adopción de cualquier medida para la reparación del techo.

3. Después de la verificación, si los materiales de techumbre o la mano de obra tienen defectos, Malarkey cumplirá con sus obligaciones según esta garantía. Todo costo en exceso del ajuste prorrateado si se descubre una pérdida después del Período Right Start™ será responsabilidad del propietario.

GARANTÍA ÚNICA Y EXCLUSIVA

ESTA GARANTÍA LIMITADA ES LA ÚNICA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA QUE OFRECE MALARKEY EN CONEXIÓN CON LA VENTA DE SUS PRODUCTOS. LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN EL PRESENTE DOCUMENTO CONSTITUIRÁN LA TOTALIDAD DE SU GARANTÍA LIMITADA, CON INDEPENDENCIA DE CUALQUIER REVISIÓN FUTURA DE LOS TÉRMINOS DE LA GARANTÍA PARA TEJAS INSTALADAS POSTERIORMENTE.

NINGÚN REPRESENTANTE DE MALARKEY NI NINGUNA OTRA PERSONA TIENE AUTORIDAD ALGUNA PARA ACEPTAR, EN NOMBRE DE MALARKEY, NINGUNA OBLIGACIÓN O RESPONSABILIDAD ADICIONAL O DIFERENTE POR LOS PRODUCTOS MALARKEY. NO SERÁ APLICABLE A SUS TEJAS NINGÚN EJEMPLO DE GARANTÍA, DISPONIBLE EN EL SITIO WEB DE MALARKEY O EN OTRO LUGAR, CUYOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DIFIERAN DE AQUELLOS CONTENIDOS EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

MALARKEY NO SERÁ RESPONSABLE DE DAÑOS A NINGÚN EDIFICIO O SU CONTENIDO, DE LESIONES A PERSONAS NI DE DAÑOS CONSIGUIENTES QUE RESULTEN DEL INCUMPLIMIENTO DE LA GARANTÍA NI DE NINGUNA OTRA GARANTÍA O CONDICIÓN IMPLÍCITA, SEA O NO EN VIRTUD DE UNA LEY, INCLUIDA TODA GARANTÍA IMPLÍCITA DE COMERCIABILIDAD O ADECUACIÓN. ALGUNOS ESTADOS Y PROVINCIAS NO PERMITEN LA EXCLUSIÓN O LIMITACIÓN DE LOS DAÑOS INCIDENTALES O CONSIGUIENTES; ESTA EXCLUSIÓN PUEDE NO SER APLICABLE EN TODOS LOS ESTADOS Y PROVINCIAS. ESTA GARANTÍA OTORGA DERECHOS LEGALES ESPECÍFICOS; PUEDE HABER OTROS DERECHOS QUE VARÍEN ENTRE ESTADOS O PROVINCIAS.

LAS PARTES ACUERDAN QUE TODA RECLAMACIÓN, DISPUTA O CONTROVERSIA RELACIONADA CON ESTA GARANTÍA O QUE SURJA DE ELLA SE SOMETERÁ A UN ARBITRAJE VINCULANTE SEGÚN LAS LEYES DE LA ASOCIACIÓN ESTADOUNIDENSE DE ARBITRAJE (AMERICAN ARBITRATION ASSOCIATION), U OTRO ÁRBITRO MUTUAMENTE ACEPTABLE, VIGENTES EN ESE MOMENTO. El (los) árbitro(s) asignará(n) los gastos del arbitraje entre las partes como parte del fallo, que incluirá los honorarios y costos razonables de los abogados de la parte ganadora, incluidos los honorarios de los peritos. ESTA ES UNA DISPOSICIÓN DE ARBITRAJE VINCULANTE QUE PUEDE SER EXIGIDA POR LAS PARTES.

Esta garantía solo es exigible por el propietario original cuyo nombre se indica abajo o el nuevo propietario elegible que haya presentado oportunamente una solicitud de transferencia de garantía y haya recibido la confirmación de Malarkey de que la transferencia se aceptó.

Esta Garantía Certified Premium no será válida hasta que el Contratista Certified Premium que instaló el techo rellene el REGISTRO DE GARANTÍA en línea en **www.malarkeyroofing.com** y la garantía haya sido aceptada por Malarkey Roofing Products.

El propietario y el nuevo propietario elegible deben retener todos los documentos y las pruebas de compra de los productos de Malarkey para el envío a Malarkey en caso de que surja una reclamación.

Si tiene preguntas acerca de la cobertura de garantía, comuníquese con su contratista de techumbres, un representante de ventas Certified Premium o el Departamento de Servicios de Garantía de Malarkey, por teléfono al (800) 545-1191 o por correo electrónico a: **malarkey.warrantyinquiries@amrize.com**.

Otra buena fuente de información es el sitio web de Malarkey: **www.malarkeyroofing.com/homeowners/certified-contractors**.

Dirección postal:
P.O. Box 17217
Portland, OR 97217 - EE. UU.
Oficina: 503.283.1191 | 800.545.1191 | **Fax:** 503.289.7644
www.MalarkeyRoofing.com

TENGA EN CUENTA LO SIGUIENTE:

ESTE ES UN EJEMPLO DE GARANTÍA. ES RESPONSABILIDAD DE SU CONTRATISTA REGISTRAR SU GARANTÍA. SI DESEA VER UNA COPIA DE SU GARANTÍA, UNA VEZ QUE RECIBA UN CERTIFICADO DE GARANTÍA DE SU CONTRATISTA, LLAME AL 800.545.1191 Y SOLICITE HABLAR CON EL DEPARTAMENTO DE SERVICIOS DE GARANTÍA.

Rev. 09/25

EJEMPLO

Malarkey Roofing Products®

Gracias por elegir

MALARKEY ROOFING PRODUCTS®

para proteger su casa y ayudar a preservar nuestro medioambiente.

- EJEMPLO -

AMRIZE