BOLETÍN TÉCNICO

INSTALACIÓN DE TEJAS ASFÁLTICAS EN CLIMA CÁLIDO

Las tejas de techumbre asfálticas se utilizan con gran éxito en una amplia gama de temperaturas. El comportamiento del asfalto cambia con la temperatura y con la exposición a la energía radiante del sol. El clima cálido hace las tejas más flexibles, pero con un poco de asesoramiento pueden ser instaladas a pesar de las condiciónes climáticas.

Manejo y almacenamiento
Antes del transporte al sitio de trabajo, almacene los paquetes de tejas en interiores, cuando sea posible, para proteger las tejas y la envoltura de la intemperie. Dejar las tejas en sus paquetes hasta el momento de la instalación ayudará también a mantenerlas más frías. Esto mantiene los adhesivos de las tejas correctamente alineados con su cinta de separación y evita que se peguen entre sí.

En el sitio de trabajo, almacene los paquetes en pilas pequeñas en un área sombreada. Evite un almacenamiento incorrecto y prolongado en el sitio de trabajo. Si los paquetes se apilan muy altos o en forma oblicua podrían crearse puntos de presión que causen la deformación de las tejas, la filtración del revestimiento de asfalto y el manchado de las tejas inferiores.

Además, los adhesivos de sellado de las tejas se ablandan y las tejas se calientan, lo que dificulta su separación. Puede que sea necesario utilizar una manguera para rociar una pila de tejas con agua fría. Las tejas tienden a separarse más fácilmente cuando se extraen del paquete con el lado de los gránulos hacia arriba.

Durante la carga en el techo y una vez en el techo, mantenga planos los paquetes de tejas. No los acomode sobre limatesas ni cumbreras.

Instalación
Instale primero los lados del techo *menos* expuestos al sol. Comience a trabajar por la mañana en los techos orientados hacia el sur, y a medida que el sol asciende y el techo se calienta avance hacia los lados oeste y norte. Finalice durante la tarde en el techo orientado hacia el este. A medida que gira a cada lado del techo desplace también su punto de acceso, es decir su escalera. Esto cambiará las trayectorias que los instaladores recorren a través del techo para completar su trabajo, en lugar de concentrar el tráfico en una sola área.

Si el techo está sombreado por árboles u otras casas en ciertos momentos del día, trabaje en esas áreas cuando estén en sombras.

Las tejas se adhieren entre sí rápidamente en clima cálido. Cuando están calientes, si no se instalan planas se adaptan a las irregularidades del sustrato o de la capa subyacente y pueden quedar deformadas permanentemente.

Durante la instalación, no corte ni recorte nunca las tejas sobre una teja instalada ni sobre la capa subyacente, ya que con el calor es muy fácil cortar y dañar el material que está debajo. Tenga especial cuidado al cortar las tejas superpuestas en una limahoya cerrada, ya que es muy posible

que una teja cortada origine una fuga. La mejor herramienta para este tipo de corte es una cuchilla de hoja de gancho.

Evite dejar trozos recortados de tejas en el techo en clima cálido. Los trozos pequeños, especialmente los que contienen sellador, se sellarán al techo y será difícil quitarlos después sin dañar las tejas que están debajo.

Una vez instalado, limite el tráfico a pie sobre el techo terminado, especialmente con temperaturas extremas, tanto altas como bajas. Asegúrese de que solo realice actividad sobre el techo el personal capacitado de inspección y de reparación.

Sujeción
Las temperaturas elevadas ablandan las tejas asfálticas y facilitan la penetración excesiva de los sujetadores. Para evitar una sujeción incorrecta al utilizar clavadoras neumáticas, determine la presión para aplicación al ras y ajuste según sea necesario. Si el clavado es manual, utilice un hacha para techos con cabezal convexo para evitar la penetración excesiva de los sujetadores.

Consejos para instaladores
Al caminar sobre un piso caliente, siempre pise de plano y levante los pies. Evite torcer o girar bruscamente, en especial al llevar cargas pesadas. Use calzado de suela blanda para minimizar el resbalamiento y evitar el rayado de las tejas.

Use rodilleras para proteger tanto el techo como sus rodillas.

Use cojines de espuma sobre los que pueda sentarse o arrodillarse mientras coloca las tejas; se ofrecen almohadillas para tejas como Roof Zone Wedgie Pad[1] o AJC Shingle Pad™, pero también pueden ser útiles los cojines de asiento viejos o restos de alfombras. Además de proteger el techo, las almohadillas aíslan a los instaladores de la superficie caliente del techo.

Si tiene preguntas, contacte con los Servicios técnicos de Malarkey llamando al (800) 545-1191 o (503) 283-1191 de 7:00 am a 5:00 pm, hora del Pacífico de los EE. UU., o envíenos un correo electrónico a malarkey.technicalinquiries@amrize.com.

rdo. 08/26

[1] Malarkey Roofing Products® no avala ningún producto en especial salvo los propios. El uso ocasional de una marca comercial de otro fabricante solo sirve para mostrar que esos productos existen y podrían considerarse junto con otros que desempeñan la misma función.