

ESPECIFICACIONES RÁPIDAS

Especificación de impacto	Clase 3
Garantía de las tejas*	Limitada de por vida
Período no prorrateado	10 años
Garantía contra las algas	10 años
Garantía contra el viento limitada	110 mph
Garantía contra el viento mejorada	130 mph



Desempeño sostenible

Desempeño superior y mejores para el medioambiente

ARTESANÍA

Área de clavado hasta dos veces mayor
Hasta un 50 % más de uniones adhesivas
El doble de sellados contra lluvia

DESEMPEÑO

Resistencia al desgarro hasta un 10 % mayor
Adhesión de los gránulos hasta un 65 % mayor
Especificación de impacto Clase 3

SOSTENIBILIDAD (POR TECHO)

Recicla ~ 4 neumáticos de caucho
Recicla ~ 2900 bolsas de plástico
Limpia la contaminación [smog]
como ~ 2 árboles

Se muestra: Heather

Highlander® AR

Tejas arquitectónicas - Resistentes al envejecimiento, las algas y el impacto

Las tejas Highlander® AR (resistentes a las algas) están hechas con nuestro **asfalto modificado con polímeros [recubierto de caucho SBS] NEX®** patentado, una tecnología innovadora que infunde polímeros de plástico y caucho para reforzar el núcleo de asfalto de la teja a fin de lograr superior resistencia al impacto, adhesión de los gránulos, resiliencia en todos los climas y durabilidad.

Las tejas Highlander® AR también son sostenibles. Los polímeros reciclados provenientes de neumáticos y bolsas de plástico usadas mejoran la durabilidad y la resistencia al envejecimiento, a la vez que ayudan a reducir el vertido de residuos. Y los gránulos reductores de la contaminación [smog] ayudan a limpiar el aire de contaminantes provenientes de las emisiones; es como plantar árboles en su techo.

Sostenibilidad sin sacrificar el desempeño.

LAS MEJORES EN SU CLASE

Las tejas Highlander® AR de Malarkey son *las mejores en su clase*, hechas con la **tecnología líder de la industria** [asfalto recubierto de caucho SBS NEX®], **segunda especificación de impacto más alta** [Clase 3], **la sostenibilidad más fuerte** [durabilidad, caucho y plástico reciclados, gránulos reductores de la contaminación [smog]] y **protección de garantía superior** para su tranquilidad.

Opciones de color

Vea los colores de las tejas en un techo, o en su techo, en www.malarkeyroofing.com/roof-designer.



Ingeniería de alto desempeño, diseño sostenible

ASFALTO RECUBIERTO DE CAUCHO NEX®

El núcleo de asfalto de la teja cuenta con un recubrimiento de polímeros de caucho sintético virgen [SBS] para aumentar la fortaleza, la flexibilidad y la resistencia al envejecimiento de las tejas. **Especificación de impacto Clase 3 [segunda especificación más alta posible].** Pueden aplicarse descuentos en seguros.

CAUCHO Y PLÁSTICO RECICLADOS

Los polímeros provenientes de caucho y plástico reciclados mejoran la durabilidad y la resistencia al envejecimiento de las tejas, a la vez que **evitan el vertido del equivalente de ~ 4 neumáticos de caucho y ~ 2900 bolsas de plástico por techo.**¹

ETIQUETA RFID (1 por cada 3-4 paquetes)

Ayuda a la identificación, la mejora de la calidad y el análisis del ciclo de vida de las tejas.

UNIONES ADHESIVAS

El adhesivo de caucho sintético (SEBS) resiste el secado y produce una resistencia extrema del sellado contra los vientos fuertes, la lluvia impulsada por el viento y la exfoliación. **Hasta un 50 % más de uniones laminadas y el doble de sellados contra lluvia que las tejas estándar.**

LA MAYOR ÁREA DE CLAVADO THE ZONE®

El área de clavado hasta dos veces mayor, con respaldo de las tejas más largo y ahusado, mejora drásticamente la exactitud de la instalación, contribuye a garantizar que los clavos aseguren AMBAS capas de la teja para prevenir voladuras, y reduce el riesgo de fugas por canalización. **Garantía contra el viento de hasta 130 millas/hora.**

MANTA DE FIBRA DE VIDRIO

Proporciona refuerzo estructural y, combinada con el asfalto modificado con polímeros, **hasta un 10 % más de resistencia al desgarro que el estándar de la industria [ASTM D3462].**

GRÁNULOS PARA TECHUMBRES

Los granúlos con recubrimiento cerámico, profundamente incrustados, protegen la teja de la intemperie y del envejecimiento por la radiación ultravioleta (UV). **Adhesión de los granúlos hasta un 65 % mayor que el estándar de la industria [ASTM D3462].**

GRÁNULOS REDUCTORES DE LA CONTAMINACIÓN (SMOG) 3M™

Limpian el aire de contaminantes provenientes de las emisiones. **Cada techo tiene un potencial de lucha contra la contaminación (smog) equivalente a ~ 2 árboles.**²

GRÁNULOS DE COBRE 3M™

Reducen las vetas negras causadas por el crecimiento de algas. **Garantía contra las algas por 10 años.**

Primicias de la industria de Malarkey



¹ Se supone un techo de 30 cuadrados.

² Se supone un techo de 30 cuadrados. Fuente: Laboratorio Nacional Lawrence Berkeley [Lawrence Berkeley National Laboratory] y 3M.

Cumplimiento de las pruebas: ASTM D7158 Clase H, ASTM D3462, ASTM D3161 Clase F, ASTM D3018 Tipo I, ASTM E108 Especificación de incendio Clase A, UL 2218 Clase 3, CSA A123.5, Aprobación ICC: ESR-3150 y ICC-ES AC438, y Aprobación FBC: FL36890.

Exención de responsabilidad: Las fotografías de las tejas pueden no representar exactamente su color verdadero o las variaciones de las combinaciones de color que aparecerán en el techo. **Antes de la instalación, deben colocarse cinco o seis tejas y examinar si su color es el deseado.** Colores y especificaciones sujetos a cambio sin aviso previo. Los colores de las tejas no están disponibles en todas las regiones.

+ Para obtener información completa sobre garantía, consulte la **Garantía para tejas y accesorios de Malarkey**, disponible en www.malarkeyroofing.com/warranties.

Esta versión reemplaza a todas las versiones anteriores. Rev. 03/24

www.malarkeyroofing.com
800-545-1191
Hecho en Oklahoma City, OK

